



УНИВЕРСИТЕТ
ПО АРХИТЕКТУРА
СТРОИТЕЛСТВО
И ГЕОДЕЗИЯ

бул. "Хр. Смирненски" №1,

София 1046,

Р. България

тел.: (02) 963-52-45, факс: (02)865 68 63

e-mail: aceadm@uacg.bg; <http://www.uacg.bg>

О Б Я В А

Университет по архитектура, строителство и геодезия /УАСГ/, с адрес: гр.София, п.к.1046, бул. „Хр.Смирненски” №1, на основание чл. 16, ал.2 и чл.19, ал.1 от ЗДС във връзка с чл.13 от ППЗДС и на основание Заповед №425/29.09.2017г. на Ректора на УАСГ, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следните обекти:

- **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Източно крило, ет.5, офис №1 с площ 16 /шестнадесет/ кв.м., при начална месечна наемна цена – 8.00лв./кв.м. с ДДС,

- **ОБЕКТ №2:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Източно крило, ет.5, офис №9 с площ 23 /двадесет и три/ кв.м., при начална месечна наемна цена – 8.00лв./кв.м. с ДДС,

- **ОБЕКТ №3:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Източно крило, ет.5, офис №6 с площ 16 /шестнадесет/ кв.м., при начална месечна наемна цена – 8.00лв./кв.м. с ДДС,

- **ОБЕКТ №4:** гр.София, Студентски град, блок 35, част от южна фасада /между ет.1 и ет.3/, за монтаж на рекламно съоръжение с площ 18.40 кв.м при начална наемна цена - 12.00лв./ кв.м с ДДС

- **ОБЕКТ №5:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Нова сграда, корпус А, ет.1, офис №114 /в близост до кабината на охраната/ , с площ 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис, при начална месечна наемна цена – 12.00лв./кв.м. с ДДС

- **ОБЕКТ №6:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Нова сграда , корпус А, ет.1, офис №112 с площ 42 кв.м. за офис при начална месечна наемна цена – 12.00лв./кв.м. с ДДС,

- **ОБЕКТ №7:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Нова сграда, Корпус Б, приземен етаж /ниво сутерен/, с площ 34 /тридесет и четири/ кв.м. за офис, при начална месечна наемна цена – 12.00лв./кв.м. с ДДС

- **ОБЕКТ №8:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Ректорат, двор, с площ 66 /шейсет и шест/ кв.м. за офис, при начална месечна наемна цена – 12.00лв./кв.м. с ДДС

- **ОБЕКТ №9:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Ректорат, площ в двор пред сградата на Ректората /на границата с оградата/, с площ 10 /десет/ кв.м., при начална месечна наемна цена – 10.00лв./кв.м. с ДДС

- **ОБЕКТ №10:** гр.София, бул."Хр.Смирненски"№1, Нова сграда, Корпус А, етаж 1 с площ 9 /девет/ кв.м. за склад, при начална месечна наемна цена – 12.00лв./кв.м. с ДДС

Участник в търга с тайно наддаване може да бъде всяко физическо или юридическо лице.

Специфични условия:

1. наемателят е длъжен да спазва правилата на Пожарната безопасност и на вътрешния ред /влизане на територията на УАСГ, работно време, празници, кандидат-студентска кампания в УАСГ и др./,
2. наемателят няма право да ползва паркингите на УАСГ,
3. наемателят е длъжен да застрахова наетия обект в полза на УАСГ,
4. съгласно чл.26, ал.1 и ал.2 от ЗДС всички ремонтни работи са за сметка на наемателя /основни и текущи ремонти, поддържане/,
5. наемателят е длъжен да заплаща данък недвижими имоти и такса битови отпадъци.

Тръжна документация ще се закупува и получава от 13.10.2017г. срещу сумата от 50лв. /петдесет лева/ с ДДС в счетоводството на УАСГ /каса/ - гр.София, бул.„Хр.Смирненски”№1, 2-ри етаж, ст.281 от 9.00ч. до 16.00ч. до 27.10.2017г.

Депозитът за участие в търга е в размер на 300лв./триста лева/, внесен сметка на УАСГ – IBAN: BG75 BNBG 9661 3300 1745 01, BIC: BNBGBGSD, БНБ.

Депозитът за участие в търга за **ОБЕКТИ №5, №6 и №7** е в размер на 2 000/две хиляди/лв.

Оферти за участие в търга се подават в срок до 09.11.2017г. от 9.00ч. до 12.00ч. и от 13.00ч. до 16.00ч. в служба „Деловодство” на Ректората, II ет., каб.204а.

Оглед на обекта ще се извършва всеки работен ден по предварителна уговорка на тел. 02/865-48-06, GSM 0888360918 - Славян Николов – технически организатор, сектор „Наеми” при УАСГ и GSM 0882529588 - инж.Бойко Кияков–комплексен управител на СО при УАСГ.

Търгът ще се проведе на 10.11.2017г. от 14.00ч. в Заседателната зала на Ректората - гр.София, бул. „Хр.Смирненски”№1, ет.2.

Телефони за контакти: тел. 02/865-48-06, GSM 0888 360 918 - Славян Николов – технически организатор, сектор „Наеми” при УАСГ и GSM 0882529588 - инж.Бойко Кияков – комплексен управител на СО при УАСГ .